АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА № 99 Г.ТОМСКА

Лебедева ул., д. 115, Томск, 634021, тел.: (3822) 44-02-65, факс: (3822) 45-42-35, e-mail:dou99@education70.ru

почтовый адрес: 634021, г.Томск, Лебедева ул., д. 115

ОКПО 46624705, ИНН/КПП 7017024517/701701001

Исх. №04-04/130
от 20.10.2022 г

Прокурору
Советского района г. Томска.
Советнику юстиции
А. Е. Сысоеву
Заведующего МАДОУ №99
Т. В. Корягиной

ОТВЕТ НА ТРЕБОВАНИЕ

В ответ на Ваше требование №Исорг-20690006-1549-22/6474-20690006 от 18.10.2022 о порядке статьи 22. Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» с связи с проверкой соблюдения прав несовершеннолетних при организации их питания в части размещения на сайтах образовательных организаций меню питания обучающихся сообщаем следующее:

- на сайте образовательной организации размещено десятидневное меню питания обучающихся в разделе «Сведения об образовательной организации», подраздел "Организация питания в образовательной организации» (https://www.dou70.ru/99/svedeniya-ob-obrazovatelnoj-organizatsii/organizatsiya-pitaniya-v-obrazovatelnoj-organizatsii#меню-ежедневного-горячего-питания)

- обеспечено безопасное пребывание несовершеннолетних и физическая охрана согласно договорам №327ФО от 08.08.2022г по 31.12.2022г и №329ФО от 10.08.2022г по 31.12.2022г между МАДОУ №99 г. Томска и ООО ЧОО «Грозный»

Копии договоров прилагаю.

Заведующий МАДОУ №99 _____ Т. В. Корягина

Этот экземпляр, подписанный и заверенный печатью просим вернуть по адресу: г.Томск, ул. Льва Толстого, 38-в

ВЕРНО

ДОГОВОР № 329 ФО
оказания услуг физической охраны

г. Томск «10» августа 2022 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 99 г. Томска (сокращенно – МАДОУ № 99), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности заведующего Казакевич Ольги Александровны, действующего на основании приказа департамента образования Администрации Города Томска № 420-о от 07.06.2022 с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Грозный» (сокращенно – ООО ЧОО «Грозный»),** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Алина Романа Владимировича, действующего на основании Устава и лицензии ЧО № 041637 № 0700000025643 от «19» сентября 2018 года со сроком действия до «19» сентября 2023 года, выданной УФС ВНГ РФ по Томской области с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию Заказчику комплекса охранных услуг, включающего в себя:

1.1.1. Обеспечение защиты жизни и здоровья учащихся и персонала Заказчика, безопасности образовательного процесса, общественного порядка, сохранности имущества Заказчика, проведение работы воспитательного характера и принятие мер по предупреждению и профилактике правонарушений и преступлений в здании Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 99 г. Томска, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 78/1 (далее по тексту – «Объект»).

1.1.2. Принятие мер по предотвращению посягательств третьих лиц на объект, что заключается в наблюдении за действиями лиц, создающих опасность, и принятии необходимых мер к ним – задержание этих лиц.

1.1.3. Наблюдение за состоянием средств охранной сигнализации, установленной на объекте, и в случае поступления сигнала «Тревога» - немедленный вызов дежурной группы УВО по г. Томску филиала ФГКУ УВО ВНГ России по Томской области и уведомление Заказчика.

1.2. Объект принимается Исполнителем под охрану по Акту приёма под охрану Объекта (Приложение №1).

2. Общие положения

2.1. Охрана объекта и осуществление пропускного режима, осуществляются в следующем режиме:

2.1.1. Выставление поста охранников в количестве: - 1 (одного) человека;

2.1.2. Путем видеонаблюдения и наблюдения за состоянием средств пожарной сигнализации и экстренного вызова пожарной службы МЧС на объект в случае поступления сигнала «Тревога».

В субботу и воскресенье, в праздничные дни, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации являются выходными днями, каникулярное время (июнь) услуги в рамках настоящего договора не оказываются. В случае

необходимости изменения режима работы охранника Стороны заключают дополнительное соглашение.

2.2. Исполнитель принимает соответствующие меры, в том числе пресекает противоправные действия лиц, нарушающих общественный порядок на объекте, и задерживает их в следующих случаях:

- непосредственной опасности для жизни или здоровья работников Заказчика и учащихся, а также опасности хищения или повреждения имущества Заказчика, принадлежащего ему на праве собственности, договорных или иных законных основаниях, находящегося на объекте;

- нарушения порядка и режима работы объекта.

2.3. Не допускается использование сотрудников Исполнителя для решения вопросов, не связанных с выполнением обязательств по настоящему договору, и требование от них выполнения обязанностей, не предусмотренных в инструкции в Приложении № 2, Приложении № 3 к настоящему договору.

2.4. При изменении режима работы, а также при других обстоятельствах, требующих изменения времени охраны, количества и дислокации постов, Заказчик сообщает об этом письменно Исполнителю не позднее, чем за сутки до наступления таких изменений.

2.5. Перед сдачей объекта под охрану и в период действия настоящего договора Заказчик, по рекомендации Исполнителя, должен провести мероприятия за свой счет по подготовке объекта к приему под охрану и соблюдению режима охраны. То есть объект должен отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам охраны труда, требованиям по технической укрепленности, сохранности материальных ценностей; быть оборудованным средствами пожаротушения, средствами связи, медицинской комнатой. Указанные рекомендации считаются обязательными для исполнения Заказчиком и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.6. Объект должен быть оборудован средствами тревожной сигнализации и видеонаблюдением.

Оборудование объекта средствами тревожной сигнализации и видеонаблюдения, ремонт и замена вышедшего из строя данного оборудования производится за счет Заказчика.

3. Обязанности Исполнителя

3.1 Обеспечивает ежедневное дежурство: с 07.00 до 19.00.

3.2 В период дежурства охранник отвечает за сохранность объекта и имущества Заказчика. Особое внимание обращает на сохранность имущества в кабинетах, актовом зале, холлах.

3.3 Совместно с сотрудниками Заказчика, несущими ответственность за противопожарную безопасность, способствует созданию условий противопожарной безопасности.

3.4 Содействует поддержанию общественного порядка на объекте и прилегающей к нему территории:

- препятствует проникновению и распространению психоактивных веществ на территории объекта; проводит работу по предотвращению распространения психоактивных веществ, обращая особое внимание на лестничные проемы, подвальные помещения, туалетные комнаты и т.п.;

- препятствует антиобщественному поведению учащихся, посторонних лиц, приходящих на объект;

- препятствует парковке транспортных средств на территории объекта;

- докладывает обо всех случаях нарушений общественного порядка руководителю детского сада;

ВЕРНО

3.5 Осуществляет контроль за посещением объекта посторонними лицами:

- выясняет личность и цель визита;

- не допускает в помещение объекта посторонних лиц, не являющихся участниками образовательного процесса либо согласовывает их посещение с руководством детского сада или дежурным педагогом *(примечание: участниками образовательного процесса являются родители или законные представители детей, учащиеся и сотрудники учебного заведения)*.

- направляет на вахту к дежурному администратору, для фиксирования в журнале учета посетителей.

3.6 По согласованию с Заказчиком осуществляет другие профилактические мероприятия.

3.7 Осуществляет контакт и взаимодействие с социальным педагогом по делам несовершеннолетних, правоохранительными органами района по обеспечению правопорядка на объекте.

3.8 При осуществлении своих функций сотрудники Исполнителя обязаны соблюдать права и интересы учащихся.

3.9 При получении информации о возникновении чрезвычайной ситуации немедленно информирует руководство охранного предприятия о возникновении чрезвычайной ситуации на объекте, оповещает правоохранительные органы и оперативные службы согласно утвержденного Заказчиком перечня.

3.10 При возникновении чрезвычайной ситуации по команде руководства содействует эвакуации персонала и детей из зданий и сооружений объекта, включая подвальные, чердачные и подсобные помещения, на безопасное удаление не менее 50 м от здания и сооружения. После проведения эвакуации не допускает проникновения посторонних лиц в здания и сооружения объекта, кроме правоохранительных органов и спасательных служб.

3.11 Производит проверку охранника за время дежурства на объекте не менее одного раза в день.

3.12 Порядок выполнения обязанностей Исполнителя, предусмотренных в п. 2, определяется Приложениями № 2, № 3 к настоящему Договору.

3.13 В своей работе сотрудник Исполнителя руководствуется Конвенцией о правах ребенка, Законом РФ от 11.03.1992 N 2487-1 Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ», Приказом Минтруда России от 11.12.2015 N 1010н «Об утверждении профессионального стандарта «Работник по обеспечению охраны образовательных организаций», действующим законодательством Российской Федерации в сфере оказания охранных услуг, приказами и распоряжениями руководства Исполнителя, приказами и распоряжениями руководства охраняемого объекта (согласованными с руководством Исполнителя).

3.14 Обеспечивает выполнение требований к сотрудникам Исполнителя:

– наличие у охранника медицинского заключения по результатам освидетельствования об отсутствии противопоказаний, препятствующих исполнению обязанностей частного охранника;

– наличие личной медицинской книжки с отметками о прохождении предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) для работников, выполняющих любые виды работ в образовательных организациях;

– наличие удостоверения частного охранника;

– наличие у охранника свидетельства о присвоении квалификации не ниже 4-го разряда;

– своевременное прохождение охранником периодических проверок на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств, в части пригодности к действиям в условиях, связанных с применением специальных средств;

– наличие у охранника инструктажа по пожарной безопасности;

ВЕРНО

– наличие у охранника трудового договора с Исполнителем.

3.15 По требованию Заказчика предоставляет документы, предусмотренные пунктом 3.14 настоящего Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Оборудует рабочее место для сотрудника Исполнителя (стол, телефон, справочник служб экстренного реагирования, справочник фамилий и телефонов сотрудников детского сада, правоохранительных органов и оперативных служб, согласно утвержденного и согласованного перечня).

4.2. При заключении настоящего договора представляет Исполнителю необходимые документы, подтверждающие его правоспособность и право руководителя на заключение сделок, а также право на объект, предлагаемый под охрану.

4.3. Обеспечивает Исполнителю возможность свободного доступа на объект в целях выполнения обязательств, принятых им на себя в соответствии с настоящим договором.

4.4. Выполняет все требования рекомендаций Исполнителя в соответствии с п.2.5. настоящего договора.

4.5. Немедленно письменно сообщает Исполнителю об изменениях в составе уполномоченных лиц и (или) их данных; а также об изменении реквизитов, наименования организации, её место нахождения, руководителя и т.д..

4.6. Сообщает заранее Исполнителю, не менее чем за сутки, о проведении ремонта помещений и переоборудовании объекта; об изменении на объекте режима работы, условий несения службы, порядке хранения ценностей, появлении новых или изменении мест хранения ТМЦ; а также о проведении других мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны, дислокации и количества постов, дополнительное оборудование средствами сигнализации.

4.7. Принимает услуги, оказанные Исполнителем за каждый месяц, и подписывать Акт оказания услуг, предоставленный Исполнителем в течение 10 рабочих дней с момента его получения. В случае, если Заказчик не подписал Акт оказанных услуг в течение указанного срока и не предоставил письменного мотивированного отказа от их подписания, услуги считаются принятыми.

4.8. Оплачивает услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

4.9. По окончании срока действия настоящего договора или досрочном расторжении договора возвращает Исполнителю фирменный знак.

5. Цена договора и порядок расчетов

5.1.Цена настоящего Договора составляет: 306 000 (Триста шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно Приложению № 4 к настоящему договору. НДС не облагается и включает в себя все, предусмотренные действующим законодательством налоги, сборы и другие обязательные платежи.

5.2.Стоимость услуг 1 (Одного) сотрудника охраны составляет 250 (Двести пятьдесят) рублей 00 копеек в час., НДС не предусмотрен в соответствии с п. 2 ст. 346.11 НК РФ.

5.3.Оплата Заказчиком услуг Исполнителя производится согласно графика отработанных часов за месяц.

5.4.Заказчик ежемесячно производит оплату за фактически оказанные Исполнителем услуги по счету, подписанному сторонами акту выполненных работ, выставляемый Исполнителем не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным, в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты приемки оказанных услуг путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

ВЕРНО
Копилова Л.А
20 10 22

5.5.Цена договора является твёрдой и определяется на весь срок исполнения договора.
5.6.В соответствии с пунктом 5 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации по соглашению сторон могут быть изменены размеры и (или) сроки оплаты и (или) объем услуг в случае уменьшения получателю бюджетных средств, представляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

6. Порядок рассмотрения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии.

Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования полностью или частично не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

— посредством ЭДО;

— заказным письмом с описью вложения по адресу Стороны Договора, указанному в пункте 10 настоящего Договора;

— передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту.

6.3. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров и в претензионном порядке они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области.

6.4. В случае несвоевременного выполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошедшего по вине Исполнителя, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя пеню в размере 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Исполнителя от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

6.5. В случае ненадлежащего исполнения услуг Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 1 % от цены настоящего Договора.

6.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошедших по вине Заказчика, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ключевой ставки Банка России.

6.7. Уплата пени не освобождает Заказчика от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

6.8. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы: землетрясение, наводнение, пожар, тайфун, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, массовые заболевания и действия органов государственной власти и управления и другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон.

7.2. Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения Договора и не зависеть от воли Сторон.

7.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, письменно извещает другую Сторону о дне начала действия обстоятельств непреодолимой силы не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента начала их действия. О прекращении указанных обстоятельств, Сторона должна без промедления известить другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, то она должна возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

7.4. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

8. Период оказания услуг. Срок действия договора.

8.1. Срок оказания услуг по настоящему договору: с даты подписания настоящего договора по 31.12.2022г.

8.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения сторонами взятых обязательств.

9. Дополнительные условия

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора.

9.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке на основании ст. ст. 450.1, 782 ГК РФ.

Заказчик направляет уведомление о расторжении Договора не менее чем за 5 календарных дней до предполагаемой даты расторжения по указанному в Договоре адресу Исполнителя. Неполучение Исполнителем уведомления о расторжении Договора не является основанием для продолжения договорных отношений.

9.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, расчёт между Исполнителем и Заказчиком производится, в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, за фактически оказанные услуги, соответствующие предмету настоящего Договора.

9.4. В случае существенных нарушений Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору, исключающих возможность осуществления охраны, Исполнитель вправе, уведомив за сутки, приостановить действие договора.

9.5. Признание какого-либо из пунктов настоящего Договора недействительным не влечет за собой признание недействительным Договора в целом.

9.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только при условии их составления в письменной форме и подписания уполномоченными

представителями обеих Сторон (за исключением уведомления о расторжении Договора в одностороннем порядке) и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.7. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.9. Настоящий Договор имеет 4 (Четыре) Приложения, являющихся его неотъемлемой частью.

10. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Исполнитель: **ООО ЧОО «Грозный»** Юр./факт. адрес: 634021, г. Томск, ул. Льва Толстого, 38в, оф. 14, 15 ИНН/КПП: 7017444656/701701001 Банк: ПАО Сбербанк Томское ОСБ №8616 г. Томск Р/сч.: 40702810464000013505 К/с.: 30101810800000000606 БИК: 046902606 Тел.: 3822-64-64-64 Email:groznii-tomsk@ya.ru Директор _____ /Р.В. Алин	**Заказчик:** **МАДОУ № 99** Адрес: 634021, г. Томск, ул. Лебедева, д. 115 Тел./факс: 45-42-35 Email: dou99@education70.ru ИНН/КПП 7017024517/701701001 И.о. заведующего _____ /О.А.Казакевич

ВЕРНО
Куцова А.А.
10 2022

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
/ЮРИСТ/
Е.Ю.Сизикова

Приложение № 1
к Договору оказания услуг физической
охраны объекта № 329 ФО
от «10» августа 2022 г.

ФОРМА АКТА

Акт приема-передачи объекта под охрану

г. Томск «10» 08 2022 г.

ОО «ЧОО «Грозный», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Алина Романа Владимировича, действующего на основании Устава и лицензия ЧО № 041637 № 0700000025643 от 19 сентября 2018 года со сроком действия до 19 сентября 2023 года, выдана УФС ВНГ РФ по Томской области), с одной стороны, и

МАДОУ № 99, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности заведующего Казакевич Ольги Александровны, действующего на основании приказа департамента образования Администрации Города Томска №420-о от 07.06.2022г, с другой стороны, составили настоящий акт к договору оказания услуг физической охраны объекта № 329 ФО от «10» августа 2022 г. о нижеследующем:

1.« » августа 2022 г. на основании Договора оказания услуг физической охраны объекта № 329 ФО от «10» августа 2022 г. Исполнитель выставляет на объекте МАДОУ № 99, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 78/1 охрану в количестве 1 человека.

2. Настоящий акт свидетельствует о приеме Исполнителем и сдаче Заказчиком объекта под охрану.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
4. Последующая (на протяжении всего срока действия договора) приемка-передача объекта под охрану сотруднику Исполнителя осуществляется в соответствии с условиями договора и Инструкции, согласованной и подписанной обеими сторонами.

Исполнитель:
Директор ООО ЧОО «Грозный»
_____ /Р.В. Алин

Заказчик:
И.о. заведующего МАДОУ № 99
_____ О.А.Казакевич

ВЕРНО
Копия А.А
20 10 2022

ДОГОВОР №327ФО
оказания услуг физической охраны

г. Томск «08» августа 2022 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 99 г. Томска (сокращенно – МАДОУ № 99), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности заведующего Казакевич Ольги Александровны, действующего на основании приказа департамента образования Администрации Города Томска № 420-о от 07.06.2022 с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Частная охранная организация «Грозный» (сокращенно – ООО ЧОО «Грозный»),** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Алина Романа Владимировича, действующего на основании Устава и лицензии ЧО № 041637 № 0700000025643 от «19» сентября 2018 года со сроком действия до «19» сентября 2023 года, выданной УФС ВНГ РФ по Томской области с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию Заказчику комплекса охранных услуг, включающего в себя:

1.1.1. Обеспечение защиты жизни и здоровья учащихся и персонала Заказчика, безопасности образовательного процесса, общественного порядка, сохранности имущества Заказчика, проведение работы воспитательного характера и принятие мер по предупреждению и профилактике правонарушений и преступлений в здании Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида № 99 г. Томска, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Лебедева, 115 (далее по тексту – «Объект»).

1.1.2. Принятие мер по предотвращению посягательств третьих лиц на объект, что заключается в наблюдении за действиями лиц, создающих опасность, и принятии необходимых мер к ним – задержание этих лиц.

1.1.3. Наблюдение за состоянием средств охранной сигнализации, установленной на объекте, и в случае поступления сигнала «Тревога» - немедленный вызов дежурной группы УВО по г. Томску филиала ФГКУ УВО ВНГ России по Томской области и уведомление Заказчика.

1.2. Объект принимается Исполнителем под охрану по Акту приёма под охрану Объекта (Приложение №1).

2. Общие положения

2.1. Охрана объекта и осуществление пропускного режима, осуществляются в следующем режиме:

2.1.1. Выставление поста охранников в количестве: - 1 (одного) человека;

2.1.2. Путем видеонаблюдения и наблюдения за состоянием средств пожарной сигнализации и экстренного вызова пожарной службы МЧС на объект в случае поступления сигнала «Тревога».

В субботу и воскресенье, в праздничные дни, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации являются выходными днями, каникулярное время (июнь) услуги в рамках настоящего договора не оказываются. В случае

ВЕРНО
20.10.22

необходимости изменения режима работы охранника Стороны заключают дополнительное соглашение.

2.2. Исполнитель принимает соответствующие меры, в том числе пресекает противоправные действия лиц, нарушающих общественный порядок на объекте, и задерживает их в следующих случаях:

- непосредственной опасности для жизни или здоровья работников Заказчика и учащихся, а также опасности хищения или повреждения имущества Заказчика, принадлежащего ему на праве собственности, договорных или иных законных основаниях, находящегося на объекте;

- нарушения порядка и режима работы объекта.

2.3. Не допускается использование сотрудников Исполнителя для решения вопросов, не связанных с выполнением обязательств по настоящему договору, и требование от них выполнения обязанностей, не предусмотренных в инструкции в Приложении № 2, Приложении № 3 к настоящему договору.

2.4. При изменении режима работы, а также при других обстоятельствах, требующих изменения времени охраны, количества и дислокации постов, Заказчик сообщает об этом письменно Исполнителю не позднее, чем за сутки до наступления таких изменений.

2.5. Перед сдачей объекта под охрану и в период действия настоящего договора Заказчик, по рекомендации Исполнителя, должен провести мероприятия за свой счет по подготовке объекта к приему под охрану и соблюдению режима охраны. То есть объект должен отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам охраны труда, требованиям по технической укрепленности, сохранности материальных ценностей; быть оборудованным средствами пожаротушения, средствами связи, медицинской комнатой. Указанные рекомендации считаются обязательными для исполнения Заказчиком и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2.6. Объект должен быть оборудован средствами тревожной сигнализации и видеонаблюдением.

Оборудование объекта средствами тревожной сигнализации и видеонаблюдения, ремонт и замена вышедшего из строя данного оборудования производится за счет Заказчика.

3. Обязанности Исполнителя

3.1 Обеспечивает ежедневное дежурство: с 07.00 до 19.00.

3.2 В период дежурства охранник отвечает за сохранность объекта и имущества Заказчика. Особое внимание обращает на сохранность имущества в кабинетах, актовом зале, холлах.

3.3 Совместно с сотрудниками Заказчика, несущими ответственность за противопожарную безопасность, способствует созданию условий противопожарной безопасности.

3.4 Содействует поддержанию общественного порядка на объекте и прилегающей к нему территории:

- препятствует проникновению и распространению психоактивных веществ на территории объекта; проводит работу по предотвращению распространения психоактивных веществ, обращая особое внимание на лестничные проемы, подвальные помещения, туалетные комнаты и т.п.;

- препятствует антиобщественному поведению учащихся, посторонних лиц, приходящих на объект;

- препятствует парковке транспортных средств на территории объекта;

- докладывает обо всех случаях нарушений общественного порядка руководителю детского сада;

ВЕРНО
Делопроизводитель
«20» 10 2022

3.5 Осуществляет контроль за посещением объекта посторонними лицами:

- выясняет личность и цель визита;

- не допускает в помещение объекта посторонних лиц, не являющихся участниками образовательного процесса либо согласовывает их посещение с руководством детского сада или дежурным педагогом *(примечание: участниками образовательного процесса являются родители или законные представители детей, учащиеся и сотрудники учебного заведения)*.

- направляет на вахту к дежурному администратору, для фиксирования в журнале учета посетителей.

3.6 По согласованию с Заказчиком осуществляет другие профилактические мероприятия.

3.7 Осуществляет контакт и взаимодействие с социальным педагогом по делам несовершеннолетних, правоохранительными органами района по обеспечению правопорядка на объекте.

3.8 При осуществлении своих функций сотрудники Исполнителя обязаны соблюдать права и интересы учащихся.

3.9 При получении информации о возникновении чрезвычайной ситуации немедленно информирует руководство охранного предприятия о возникновении чрезвычайной ситуации на объекте, оповещает правоохранительные органы и оперативные службы согласно утвержденного Заказчиком перечня.

3.10 При возникновении чрезвычайной ситуации по команде руководства содействует эвакуации персонала и детей из зданий и сооружений объекта, включая подвальные, чердачные и подсобные помещения, на безопасное удаление не менее 50 м от здания и сооружения. После проведения эвакуации не допускает проникновения посторонних лиц в здания и сооружения объекта, кроме правоохранительных органов и спасательных служб.

3.11 Производит проверку охранника за время дежурства на объекте не менее одного раза в день.

3.12 Порядок выполнения обязанностей Исполнителя, предусмотренных в п. 2, определяется Приложениями № 2, № 3 к настоящему Договору.

3.13 В своей работе сотрудник Исполнителя руководствуется Конвенцией о правах ребенка, Законом РФ от 11.03.1992 N 2487-1 Законом РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ», Приказом Минтруда России от 11.12.2015 N 1010н «Об утверждении профессионального стандарта «Работник по обеспечению охраны образовательных организаций», действующим законодательством Российской Федерации в сфере оказания охранных услуг, приказами и распоряжениями руководства Исполнителя, приказами и распоряжениями руководства охраняемого объекта (согласованными с руководством Исполнителя).

3.14 Обеспечивает выполнение требований к сотрудникам Исполнителя:

– наличие у охранника медицинского заключения по результатам освидетельствования об отсутствии противопоказаний, препятствующих исполнению обязанностей частного охранника;

– наличие личной медицинской книжки с отметками о прохождении предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) для работников, выполняющих любые виды работ в образовательных организациях;

– наличие удостоверения частного охранника;

– наличие у охранника свидетельства о присвоении квалификации не ниже 4-го разряда;

– своевременное прохождение охранником периодических проверок на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств, в части пригодности к действиям в условиях, связанных с применением специальных средств;

– наличие у охранника инструктажа по пожарной безопасности;

– наличие у охранника трудового договора с Исполнителем.

3.15 По требованию Заказчика предоставляет документы, предусмотренные пунктом 3.14 настоящего Договора.

4. Обязанности Заказчика

4.1. Оборудует рабочее место для сотрудника Исполнителя (стол, телефон, справочник служб экстренного реагирования, справочник фамилий и телефонов сотрудников детского сада, правоохранительных органов и оперативных служб, согласно утвержденного и согласованного перечня).

4.2. При заключении настоящего договора представляет Исполнителю необходимые документы, подтверждающие его правоспособность и право руководителя на заключение сделок, а также право на объект, предлагаемый под охрану.

4.3. Обеспечивает Исполнителю возможность свободного доступа на объект в целях выполнения обязательств, принятых им на себя в соответствии с настоящим договором.

4.4. Выполняет все требования рекомендаций Исполнителя в соответствии с п.2.5. настоящего договора.

4.5. Немедленно письменно сообщает Исполнителю об изменениях в составе уполномоченных лиц и (или) их данных; а также об изменении реквизитов, наименования организации, её место нахождения, руководителя и т.д..

4.6. Сообщает заранее Исполнителю, не менее чем за сутки, о проведении ремонта помещений и переоборудовании объекта; об изменении на объекте режима работы, условий несения службы, порядке хранения ценностей, появлении новых или изменении мест хранения ТМЦ; а также о проведении других мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны, дислокации и количества постов, дополнительное оборудование средствами сигнализации.

4.7. Принимает услуги, оказанные Исполнителем за каждый месяц, и подписывать Акт оказания услуг, предоставленный Исполнителем в течение 10 рабочих дней с момента его получения. В случае, если Заказчик не подписал Акт оказанных услуг в течение указанного срока и не предоставил письменного мотивированного отказа от их подписания, услуги считаются принятыми.

4.8. Оплачивает услуги, оказываемые Исполнителем в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

4.9. По окончании срока действия настоящего договора или досрочном расторжении договора возвращает Исполнителю фирменный знак.

5. Цена договора и порядок расчетов

5.1 Цена настоящего Договора составляет: 312 000 (Триста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно Приложению № 4 к настоящему договору. НДС не облагается и включает в себя все, предусмотренные действующим законодательством налоги, сборы и другие обязательные платежи.

5.2. Стоимость услуг 1 (Одного) сотрудника охраны составляет 250 (Двести пятьдесят) рублей 00 копеек в час., НДС не предусмотрен в соответствии с п. 2 ст. 346.11 НК РФ.

5.3.Оплата Заказчиком услуг Исполнителя производится согласно графика отработанных часов за месяц.

5.4.Заказчик ежемесячно производит оплату за фактически оказанные Исполнителем услуги по счету, подписанному сторонами акту выполненных работ, выставляемый Исполнителем не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным, в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты приемки оказанных услуг путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

ВЕРНО
Делопроизводитель
20 10 2022

5.5.Цена договора является твёрдой и определяется на весь срок исполнения договора.
5.6.В соответствии с пунктом 5 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации по соглашению сторон могут быть изменены размеры и (или) сроки оплаты и (или) объем услуг в случае уменьшения получателю бюджетных средств, представляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

6. Порядок рассмотрения споров

6.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами.

6.3. Для разрешения споров, связанных с нарушением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо иным образом вытекающих из договора, применяется обязательный досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. При необходимости к претензии прилагаются документы, подтверждающие выявленные нарушения, и документы, удостоверяющие полномочия представителя Стороны – отправителя претензии.

Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней со дня ее получения. Если в указанный срок требования полностью или частично не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в суд.

Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

— посредством ЭДО;

— заказным письмом с описью вложения по адресу Стороны Договора, указанному в пункте 10 настоящего Договора;

— передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту.

6.4. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров и в претензионном порядке они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области.

6.5. В случае несвоевременного выполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошедшего по вине Исполнителя, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя пеню в размере 1/300 ключевой ставки Банка России за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Исполнителя от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

6.6. В случае ненадлежащего исполнения услуг Заказчик вправе требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 1 % от цены настоящего Договора.

6.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошедших по вине Заказчика, Исполнитель вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ключевой ставки Банка России.

6.8. Уплата пени не освобождает Заказчика от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

6.9. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.2. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы: землетрясение, наводнение, пожар, тайфун, ураган и другие стихийные бедствия, военные действия, массовые заболевания и действия органов государственной власти и управления и другие обстоятельства, не зависящие от воли Сторон.

7.3. Указанные события должны носить чрезвычайный, непредвиденный и непредотвратимый характер, возникнуть после заключения Договора и не зависеть от воли Сторон.

7.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, письменно извещает другую Сторону о дне начала действия обстоятельств непреодолимой силы не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента начала их действия. О прекращении указанных обстоятельств, Сторона должна без промедления известить другую Сторону в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, то она должна возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

7.5. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и их последствия.

8. Период оказания услуг. Срок действия договора.

8.1. Срок оказания услуг по настоящему договору: с даты подписания настоящего договора по 31.12.2022г.

8.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения сторонами взятых обязательств.

9. Дополнительные условия

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Договора.

9.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке на основании ст. ст. 450.1, 782 ГК РФ.

Заказчик направляет уведомление о расторжении Договора не менее чем за 5 календарных дней до предполагаемой даты расторжения по указанному в Договоре адресу Исполнителя. Неполучение Исполнителем уведомления о расторжении Договора не является основанием для продолжения договорных отношений.

9.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, расчёт между Исполнителем и Заказчиком производится, в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, за фактически оказанные услуги, соответствующие предмету настоящего Договора.

9.4. В случае существенных нарушений Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору, исключающих возможность осуществления охраны, Исполнитель вправе, уведомив за сутки, приостановить действие договора.

9.5. Признание какого-либо из пунктов настоящего Договора недействительным не влечет за собой признание недействительным Договора в целом.

9.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только при условии их составления в письменной форме и подписания уполномоченными

ВЕРНО
Чернова
20 10 22

представителями обеих Сторон (за исключением уведомления о расторжении Договора в одностороннем порядке) и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.7. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.9. Настоящий Договор имеет 4 (Четыре) Приложения, являющихся его неотъемлемой частью.

10. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Исполнитель: **ООО ЧОО «Грозный»** Юр./факт. адрес: 634021, г. Томск, ул. Льва Толстого, 38в, оф. 14, 15 ИНН/КПП: 7017444656/701701001 Банк: ПАО Сбербанк Томское ОСБ №8616 г. Томск Р/сч.: 40702810464000013505 К/с.: 30101810800000000606 БИК: 046902606 Тел.: 3822-64-64-64 Email:groznii-tomsk@ya.ru Директор _____ Р.В. Аляп	**Заказчик:** **МАДОУ № 99** Адрес: 634021, г. Томск, ул. Лебедева, д. 115 Тел./факс: 45-42-35 Email: dou99@education70.ru ИНН/КПП 7017024517/701701001 И.о. заведующего _____ О.А.Казакевич

ВЕРНО

Главный специалист (юрист) Е.Ю. Сизикова

Приложение № 1
к Договору оказания услуг физической
охраны объекта № 327ФО
от «08» августа 2022 г.

ФОРМА АКТА

Акт приема-передачи объекта под охрану

г. Томск «08» 08 2022 г.

ОО «ЧОО «Грозный», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Алина Романа Владимировича, действующего на основании Устава и лицензия ЧО № 041637 № 0700000025643 от 19 сентября 2018 года со сроком действия до 19 сентября 2023 года, выдана УФС ВНГ РФ по Томской области), с одной стороны, и

МАДОУ № 99, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполняющего обязанности заведующего Казакевич Ольги Александровны, действующего на основании приказа департамента образования Администрации Города Томска №420-о от 07.06.2022г, с другой стороны, составили настоящий акт к договору оказания услуг физической охраны объекта № 327ФО от «08» августа 2022 г. о нижеследующем:

1. «08» августа 2022 г. на основании Договора оказания услуг физической охраны объекта № 327ФО от «08» августа 2022 г. Исполнитель выставляет на объекте МАДОУ № 99, расположенном по адресу: г. Томск, ул. Лебедева, 115 охрану в количестве 1 человека.
2. Настоящий акт свидетельствует о приеме Исполнителем и сдаче Заказчиком объекта под охрану.
3. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
4. Последующая (на протяжении всего срока действия договора) приемка-передача объекта под охрану сотруднику Исполнителя осуществляется в соответствии с условиями договора и Инструкции, согласованной и подписанной обеими сторонами.

Исполнитель:
Директор ООО ЧОО «Грозный»
_____ /Р.В. Алин

Заказчик:
И.о. заведующего МАДОУ № 99
_____ /О.А.Казакевич

ВЕРНО
Делопроизводитель
Хорлова А.А.
«20» 10 2022 г.